

GWG- NEWSLETTER 2

Ein starkes Team

Wir waren im September voll motiviert beim Firmenlauf 2017 dabei. Entsprechend unserem Namen,

GenerationsWohnungsGenossenschaft, konnten wir gemeinsam mit der Gesellschaft für Senioren Dienste (**Mückenberger Ländchen**) ein Team aus 20 Läufern von 4 bis 75 Jahren auf die verschiedenen Strecken schicken. Dabei waren die sportbegeisterten Athleten in den schicken Laufshirts auch optisch ein echter Hingucker. Mit dem Startschuss wurde unser Team vom Ehrgeiz gepackt, die Ziellinie schnellstmöglich zu überqueren. Alle gaben Alles und jeder Akteur erreichte gesund das Ziel, teils auch unter persönlichen Bestleistungen. In der Altersklasse U 12 konnten wir unseren Hugo Gärtner sogar auf dem Siegerpodest mit einem 2. Platz zujubeln. Insgesamt war es für alle Beteiligten ein gelungenes Event.

Wir möchten uns hiermit nochmals ausdrücklich bei unseren Athleten bedanken und würden uns freuen, wenn wir im September 2018 in Senftenberg wieder so stark unterwegs sind.



BETRIEBSKOSTENABRECHNUNG 2016

Wie in jedem Jahr halten Sie nun Ihre Betriebskostenabrechnung für das Jahr 2016 in den Händen. Hier werden Ihre Vorauszahlungen gegen die tatsächlich angefallenen Kosten gerechnet. Bitte nehmen Sie sich etwas Zeit, sich mit der Abrechnung auseinanderzusetzen. Sollten Sie Fragen haben, helfen wir natürlich gern weiter.

Was gibt es Neues?

F: Was ist Neues geplant?

A: Auch in diesem Jahr erfolgte vor der Betriebskostenabrechnung das Ablesen der Zähler. Dies ist immer mit einem großen organisatorischen Aufwand verbunden. Daher werden wir beginnen, die Messeinrichtungen auf Funkablesung umzustellen. Die betroffenen Mieter werden entsprechend informiert.

F: Was bedeutet das?

A: Sie werden im Januar eines jeden Jahres nicht mehr von einem Ableser besucht. Die Zählerstände werden stichtagbezogen per Funk an das Abrechnungsunternehmen übertragen.

F: Welche zusätzlichen Kosten entstehen dem Mieter?

A: Keine. Obwohl die Technik natürlich teurer ist, wird das Gesamtpaket günstiger. Heute ist die Arbeitskraft ein erheblicher Kostenfaktor. Durch die Einsparungen beim Ablesen dürfte sogar eine Ersparnis zu verzeichnen sein.

Unsere Genossenschaft heißt nun:

GWG GenerationsWohnungsGenossenschaft

NOTRUFNUMMERN

P&U Heizung / Sanitär / Gas / Verstopfung im Haus

03574-466650

Tischlerei Pertzsch Türen / Fenster / Schlösser / Schlüsseldienst

03574-2203 // 0151 11678499

Elektrotechnik-Zedler Elektroarbeiten jeglicher Art

03574-867900 // 0172 6094180

Kabel TV/LKG Störungsdienst

03574-493070

Umfeld/Winterdienst **Fa. Frenzel**

03574/862893



WIR DANKEN ...

allen Genossenschaftlern, die uns Material zur Geschichte der GWG zur Verfügung gestellt haben. Wir sind gerade an der Aufarbeitung und möchten Ihnen zeitnah die Fundstücke präsentieren.

WIR SUCHEN ...

interessierte Genossenschaftsmitglieder, die Interesse an einer Mitarbeit in den Gremien der Genossenschaft haben.

Wir werden wie in jedem Jahr in der nächsten Mitgliederversammlung Neuwahlen zum Aufsichtsrat durchführen und suchen dafür geeignete Kandidaten. Weitere Informationen erhalten Sie in der Geschäftsstelle.



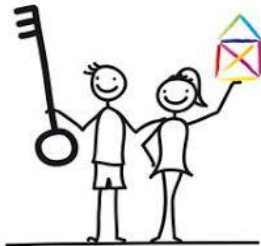
WIR INFORMIEREN ...

darüber, dass unsere neue Homepage an den Start geht. Werfen Sie doch mal einen Blick darauf und teilen uns mit, was gefällt und was noch verbessert werden soll.



WIR BIETEN ...

- Wohnungen mit Aufzug
- die Möglichkeit einer Rollatorgarage
- Stellplätze am Haus
- den Blick in unsere Musterwohnung
- **immer ein offenes Ohr für Sie**



GWG Lauchhammer eG

Thomas-Mann-Str. 9 a
01979 Lauchhammer

Telefon 03574 2600
Fax 03574 123931

Email: gwg.lauchhammer@t-online.de
www.gwg-lauchhammer.de
[facebook.com/GWG-Lauchhammer](https://www.facebook.com/GWG-Lauchhammer)

Vorstand: Jörg Gärtner, Torsten Kretzschmar, Heiko Jahn
Aufsichtsratsvorsitzender: Frank Elstner

